

COMMUNE DE VERT-LE-PETIT



COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 13 FEVRIER 2019

L'an deux mille dix neuf, le treize février, à vingt heures cinquante sept minutes, le Conseil municipal de Vert-le-Petit, légalement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du Conseil, sous la présidence de Laurence BUDELLOT, le Maire.

SONT PRESENTS : Laurence BUDELLOT, François CAMPANA, Marie-José BERNARD, Jean-Marc PINON, Muriel JAEGER, Jean-Michel LEMOINE, Elisabeth CHASSAGNE, Jean-Jacques RIQUIER, Pierre MARQUES, Sylviane MAZET, Arnaud DALMAI, Patricia AUER, Thérèse LEGRAS, Odile BEOT, Alain GUËTRE.

ABSENTS : Jennifer PASQUE, Christophe GAILLARD, Hélène LACQUEMENT, Séverine DEWITTE, Corentin DELABRE.

POUVOIR :

Mireille LOCQUET a donnée pouvoir à Thérèse LEGRAS
Bertrand BERTUZZI a donné pouvoir à Jean-Marc PINON

LA SECRETAIRE DE SEANCE EST : Elisabeth CHASSAGNE.

Début de séance 20h57

N°1 - APPROBATION Du procès verbal DU CONSEIL MUNICIPAL DU 18 DECEMBRE 2018

Le Conseil Municipal :

APPROUVE à l'unanimité le compte rendu du Conseil municipal réuni le 18 décembre 2018



N°2 – COMPTE RENDU DES DECISIONS DU MAIRE

Le maire rend compte des décisions prises dans le cadre de la délégation du Conseil municipal
Le Conseil Municipal après avoir entendu l'exposé du maire, **PREND ACTE** de ces décisions

| NUMERO | DATE | OBJET | INFORMATIONS | | | BENEFICIAIRE |
|----------|-------------------|---|----------------------|---|---|------------------------|
| 2018-136 | 20/12/2018 | Classe de decouverte 2018-2019 | Prestataire : | LOISIRS MER DECOUVERTE | | LOISIRS MER DECOUVERTE |
| | | | Quotient Familial | Prix unitaire par enfant | Mensualités pour 4 mois | |
| | | | 1 | 85 | 21,25 | |
| | | | 2 | 117 | 29,25 | |
| | | | 3 | 170 | 42,5 | |
| | | | 4 | 223 | 55,75 | |
| | | | 5 | 276 | 69 | |
| | | | 6 | 329 | 82,25 | |
| | | | 7 | 393 | 98,25 | |
| | | | Extérieur | 541 | 135,25 | |
| | | | 2019-001 | 04/01/2019 | tarifs activités jeunes | |
| Tarif : | 15€/enfant | 12€/ enfant pour le 2e enfant issu de la même famille | | | | |
| date | jeudi 7 mars 2019 | | | | | |
| 2019-002 | 08/01/2019 | Convention CCVE printemps des contes | Part commune 449,32€ | 23 mars 2019 à 16h | Les contes pas si merveilleux Cie les Singuliers | |
| 2019-003 | 11/01/2019 | Contrat de cession Hervé THIRY-DUVAL | 449,32 € | 23 mars 2019 à 16h | Les contes pas si merveilleux Cie les Singuliers | |
| 2019-004 | 16/01/2019 | tarifs activités jeunes | Objet : | hapik / escalade / sainte geneviève des bois | | |
| | | | Tarif : | 15€/enfant | 12€/ enfant pour le 2e enfant issu de la même famille | |
| | | | date | jeudi 2 mai 2019 | | |
| 2019-005 | 16/01/2019 | tarifs activités jeunes | Objet : | parc nigloland / dolancourt | | |
| | | | Tarif : | 25€/enfant | 22€/ enfant pour le 2e enfant issu de la même famille | |
| | | | date | mardi 9 juillet 2019 | | |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------------------------|--|--------------|--|---|---|---|
| 2019-006 | 18/01/2019 | DIA 18-66 | Ref. : | DIA 18-66 | | | Mr et Mme GRANADOS Y DIAS - ROCHE |
| | | | Objet : | VENTE CUCULIERE / GRANADOS Y DIAS - ROCHE | | | |
| | | | lieu : | 47 bis avenue du Général de Gaulle | | | |
| 2019-007 | 18/01/2019 | DIA 19-01 | Ref. : | DIA 19-01 | | | Mr et Mme LOISEAU |
| | | | Objet : | VENTE DAGORET/LOISEAU | | | |
| | | | lieu : | 28 rue de la Liberté | | | |
| 2019-008 | 18/01/2019 | DIA 19-02 | Ref. : | DIA 19-02 | | | Mr et Mme MIRANDA RIBEIRO |
| | | | Objet : | VENTE ALLAIN OSMONT/MIRANDA RIBEIRO | | | |
| | | | lieu : | 12 place de la Mairie | | | |
| 2019-009 | 18/01/2019 | DIA 19-03 | Ref. : | DIA 19-03 | | | Mr et Mme MEHALLI |
| | | | Objet : | VENTE ANSERMIN/MEHALLI | | | |
| | | | lieu : | 23 rue Frédéric Joliot Curie | | | |
| 2019-010 | 28/01/2019 | Fixation des tarifs des locations de salles communales | Objet : | Les tarifs applicables pour les locations de salles communales | | | Vertois et extérieurs |
| | | | Salle : | L. Aragon | S. Signoret | Embrazur | |
| | | | Vertois | 245€/la journée et 345€/le WE | 100€ /la journée et 130€ le WE | 15€/demi journée | |
| | | | | acompte 75€ la journée et 100€ le WE | acompte 30€ la journée et 40€ le WE | | |
| | | | Extérieur | 640€/la journée et 790€/le WE | - | | |
| | | | | acompte 200€ la journée et 240€ le WE | | | |
| date d'effet : | à compter du 1er février 2019 | | | | | | |
| 2019/011 | 06/01/2019 | Convention tripartite pour la téléassistance | | 01/01/2019 | 6,07€ par mois et par abonnés | prise en charge intégrale de la commune aux abonnés non imposable | Vertois |
| 2019-012 | 07/02/2019 | Contrat de Cession Animation carnaval | Objet : | Animation du CME - carnaval 2019 | | | |
| | | | Prestataire | Artistes Conseils - Group DM | | | |
| | | | Tarif : | 950€ comprenant 2 artistes de rue et le déplacement | | | |
| | | | Date et lieu | Samedi 16 mars 2019 à Vert-le-Petit | | | |

DELIBERATION EN MATIERE D'URBANISME

3 - ENGAGEMENT DE LA PROCEDURE DE MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU PLU DE VERT-LE-PETIT

Le conseil municipal après en avoir délibéré:

✚ **PRESCRIS** le lancement de la procédure de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme,

✚ **PRECISE** que cette modification simplifiée a pour objectif :

- Tenir compte des opportunités foncières et de la faisabilité opérationnelle des programmes à échéance PLU.
- Procéder à des ajustements mineurs du règlement.
- Mettre à jour le cadastre du plan des servitudes d'utilité publique.
- Annexer les plans d'assainissement mis à jour et de bonne qualité au dossier.

✚ **PREVOIT** que les pièces constitutives du dossier relatif au projet de modification simplifiée ainsi qu'un registre d'observation seront mis à la disposition du public en mairie, du 11 mars 2019 au 9 avril 2019 inclus, aux jours et heures habituels d'ouverture de la Mairie :

- Les lundis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30,
- Les mardis de 8h30 à 12h30 et de 14h00 à 18h00,
- Les mercredis de 8h30 à 12h30,
- Les samedis de 10h00 à 12h00.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête, ou les adresser par écrit à l'adresse suivante :

Madame le Maire
Projet de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme
Mairie de Vert-le-Petit
Service urbanisme
4 rue du Général Leclerc
91710 Vert-le-Petit

Un avis précisant l'objet de la modification simplifiée, le lieu, les jours et heures où le public pourra consulter le dossier et formuler ses observations, sera publié au moins huit jours avant le début de la mise à disposition du public, en caractères apparents, dans un journal diffusé dans le département et affiché en mairie, dans le même délai et pendant toute la durée de la mise à disposition.

L'avis et le dossier mis à disposition seront consultables sur le site internet de la Ville.

A l'expiration du délai de mise à disposition du public, le registre sera clos et signé par Madame le Maire.

Le projet de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme sera soumis à l'approbation du Conseil municipal, après la mise à disposition au public.

✚ **DIT** que la présente délibération sera transmise à Monsieur le Préfet de l'Essonne

✚ **DONNE** tous pouvoirs à Madame le Maire pour la bonne application des présentes.

L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote

VOTE :

| | |
|------------|----|
| POUR | 16 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 0 |



**4 - ATTRIBUTION DE NUMERO DE RUE SUITE A UNE DIVISION CREANT DE NOUVELLES PARCELLES :
RUE LUCIE AUBRAC - RUE MARCEL CHARON- RUELE PICHOT ,**

Le conseil municipal après en avoir délibéré:

☞ **DECIDE** de numéroté les habitations de la rue Lucie Aubrac :

| | | |
|------------------|---------------|---------------------|
| Rue Lucie Aubrac | Z 560 – Lot A | 40 rue Lucie Aubrac |
| | Z 561 – Lot B | 42 rue Lucie Aubrac |
| | Z 562 – Lot C | 44 rue Lucie Aubrac |
| | Z 563 – Lot D | 46 rue Lucie Aubrac |
| | Z 564 – Lot E | 48 rue Lucie Aubrac |

☞ **DECIDE** de numéroté les habitations de la rue Marcel Charon :

| | | |
|-------------------|----------------------|----------------------|
| Rue Marcel Charon | Z 565 et 566 – Lot F | 35 rue Marcel Charon |
| | Z 567 et 568 – Lot G | 33 rue Marcel Charon |

☞ **DECIDE** de numéroté l'habitation de la ruelle Pichot :

| | | |
|---------------|--------|---------------------|
| Ruelle Pichot | B 1152 | 8 bis ruelle Pichot |
|---------------|--------|---------------------|

☞ **DECIDE** de numéroté l'habitation de la rue Jules Ferry :

| | | |
|-----------------|---------------|---------------------|
| Rue Jules Ferry | B 2501 - 2503 | 2 A rue Jules Ferry |
|-----------------|---------------|---------------------|

**L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote
VOTE :**

| | |
|------------|----|
| POUR | 16 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 0 |

★ ★ ★

**5- ACQUISITION PARCELLES CADASTRÉES B 2550 ET B 2551 SIS AVENUE DU GENERAL DE GAULLE,
APPARTENANT À MONSIEUR VILAIN LAURENT**

Le conseil municipal après en avoir délibéré,

☞ **DECIDE** d'approuver l'acquisition de 46 m² au prix de 14 582€ soit 317€ au m² pour la parcelle B 2550 et 109 m² au prix de 31 828€ soit 292€ au m² pour la parcelle B 2551

☞ **PRECISE** que les frais de cette opération seront supportés par la commune.

☞ **AUTORISE** Madame le Maire ou Monsieur le Maire-Adjoint délégué à l'urbanisme à signer tout document afférent à ce dossier et charge le notaire de la rédaction de l'acte authentique.

**L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote
VOTE :**

| | |
|------------|----|
| POUR | 15 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 1 |

★ ★ ★

6- ACQUISITION PARCELLE CADASTRÉE Z230 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE, APPARTENANT À MONSIEUR MICHEL CHENU

Le conseil municipal après en avoir délibéré,

↪ **DÉCIDE** d'approuver l'acquisition de 594 m² au prix de 16€ au m² soit 9.504 € pour la parcelle Z 230

↪ **PRECISE** que les frais de cette opération seront supportés par la commune.

↪ **AUTORISE** Madame le Maire ou Monsieur le Maire-Adjoint délégué à l'urbanisme à signer tout document afférent à ce dossier et charge le notaire de la rédaction de l'acte authentique.

L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote

VOTE :

| | |
|------------|----|
| POUR | 16 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 0 |

★ ★ ★

DELIBERATION EN MATIERE D'INTERCOMMUNALITE

7- EVOLUTION DE LA COMPETENCE ASSAINISSEMENT POUR LES COMMUNAUTES DE COMMUNES

Le conseil municipal après en avoir délibéré,

↪ **DEMANDE** le transfert au SIARCE de la compétence eaux pluviales urbaines

↪ **AUTORISE** le Maire à effectuer l'ensemble des démarches nécessaires au transfert de cette compétence.

L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote

VOTE :

| | |
|------------|----|
| POUR | 16 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 0 |

★ ★ ★

DELIBERATIONS EN MATIERE DE RESSOURCES HUMAINES

8- ADHESION AU CONTRAT GROUPES D'ASSURANCE STATUAIRE DU C.I.G

Le conseil municipal après en avoir délibéré,

↪ **APPROUVE** les taux et prestations négociés pour la Collectivité de VERT LE PETIT par le Centre de Gestion dans le cadre du contrat-groupe d'assurance statutaire ;

↪ **DÉCIDE** d'adhérer à compter du 1^{er} Janvier 2019 au contrat d'assurance groupe (2019-2022) et jusqu'au 31 décembre 2022 en optant pour les garanties suivantes

- **Agents CNRACL et IRCANTEC**

Conseil municipal 13 février 2019

| | | |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Décès | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Accident du Travail | <input checked="" type="checkbox"/> | franchise : Sans franchise |
| Longue maladie/Longue durée | <input checked="" type="checkbox"/> | franchise : Sans franchise |
| Maternité | <input type="checkbox"/> | franchise : Non assuré |
| Maladie Ordinaire | <input checked="" type="checkbox"/> | franchise : 10 jours fixes par arrêt |

☞ **PREND ACTE** que la contribution financière due par les collectivités au titre de la gestion du contrat groupe a été fixée par le Conseil d'administration du CIG en sa séance du 27 mars 2017 de la manière suivante :

- De 1 à 50 agents : 0.12% de la masse salariale des agents assurés
- De 51 à 100 agents : 0.10% de la masse salariale des agents assurés

Fixation d'une participation minimale de 30 euros, correspondant aux frais d'émission d'un titre de recette.

☞ **PREND ACTE** que les frais du CIG, qui s'élèvent à 0.12% de la masse salariale assurée, viennent en supplément des taux d'assurance ci-dessus déterminés,

☞ **AUTORISE** le Maire à signer le bulletin d'adhésion ainsi que la convention à intervenir dans le cadre du contrat groupe.

☞ **PREND ACTE** que la Collectivité adhérente pourra quitter le contrat groupe chaque année sous réserve du respect du délai de préavis de six mois.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le Représentant de l'Etat.

L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote

VOTE :

| | |
|------------|----|
| POUR | 16 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 0 |



DELIBERATION EN MATIERE DE FINANCES

9- DEMANDE DE SUBVENTION DANS LE CADRE DE LA DETR

Le conseil municipal après en avoir délibéré,

☞ **AUTORISE** Madame le Maire à présenter une demande de subvention pour un montant de 150.000 € dans le cadre du dispositif DETR pour l'année 2019 pour le projet de Construction d'un bâtiment à usage sportif

☞ **ARRETE** le montant du projet à 890.000 € HT.

☞ **APPROUVE** le plan de financement présenté

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL :

| DEPENSES HT | |
|-------------------|----------------|
| PROJET A FINANCER | 890 000 |
| TOTAL | 890 000 |

| RESSOURCES | |
|-----------------------|----------------|
| ETAT : DETR | 150 000 |
| AUTOFINANCEMENT VILLE | 740 000 |
| TOTAL | 890 000 |

L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote

VOTE :

| | |
|------------|----|
| POUR | 16 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 0 |

★ ★ ★

10- SUBVENTION CHARLIE CHAPLIN

Le conseil municipal après en avoir délibéré,

✎ **AUTORISE** le versement d'une avance de 25% sur la subvention prévisionnelle de 97.007 € à l'association Charlie Chaplin pour l'accueil loisirs maternelle et primaire, soit 24.251 €. Il est précisé que cette avance ne préjuge pas de l'attribution définitive de la subvention de fonctionnement qui sera soumise au vote lors de l'adoption des subventions aux associations dans le cadre du vote du budget primitif.

✎ **AUTORISE** le Maire à procéder au versement d'une avance de 25% sur la subvention prévisionnelle de 17.002 € à l'association Charlie Chaplin pour la halte garderie, soit 4.250 €. Il est précisé que cette avance ne préjuge pas de l'attribution définitive de la subvention de fonctionnement qui sera soumise au vote lors de l'adoption des subventions aux associations dans le cadre du vote du budget primitif.

L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote

VOTE :

| | |
|------------|----|
| POUR | 16 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 0 |

★ ★ ★

DELIBERATION EN MATIERE ADMINISTRATIVE

11- AVENANT DE LA CONVENTION ACTES PERMETTANT LE TRANSFERT DEMATERIALISE DES ACTES A LA PREFECTURE

Le conseil municipal après en avoir délibéré,

✎ **AUTORISE** Madame le Maire à signer l'avenant de la convention pour la mise en place du service ACTES avec la préfecture de l'Essonne, telle que celle jointe en annexe 1.

L'ensemble des conseillers présents prennent part au vote

Conseil municipal 13 février 2019

VOTE :

| | |
|------------|----|
| POUR | 16 |
| CONTRE | 0 |
| ABSTENTION | 0 |

Fin de séance 22h25

**LE MAIRE,
Laurence BUDELLOT**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Budlot', written in a cursive style with a large initial 'B'.